



Číslo: K PUBA-2023/3521-4/27597/AUG
Bratislava 05.04.2023

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“), ktorý je podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

r o z h o d n u t i e

KPÚ BA podľa § 24 ods. 3 pamiatkového zákona, na základe žiadosti Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty, Šafárikovo námestie 6, 810 00 Bratislava z 06.03.2023 o stanovisko k **demontáži ozdobných konzol pavlačí vnútorného nádvorja budovy na Vajanského nábreží 10, Bratislava, parcela registra „C“ č. 224, stavba súpisné č. 56, k. ú. Staré Mesto**, nehnuteľnosť je národná kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 569/1 a nachádza sa v Pamiatkovej zóne Bratislava – centrálna mestská oblasť

s c h v a ľ u j e

dočasné premiestnenie súčastí nehnuteľnej NKP – ozdobných konzol pavlačí vnútorného nádvorja budovy na Vajanského nábreží 10, Bratislava, parcela registra „C“ č. 224, stavba súpisné č. 56, k. ú. Staré Mesto, s ich uskladnením na inom mieste v rámci budovy, pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Premiestnenie ozdobných konzol pavlačí je dočasné, do doby realizácie celkovej obnovy pavlačí, **najviac však na dobu 3 rokov odo dňa vydania tohto rozhodnutia (05.04.2026).**
2. Demontáž ozdobných konzol pavlačí môže realizovať len dodávateľ s preukázateľnou praxou v oblasti umelecko-remeselnej/reštaurátorskej obnovy omietkových/štukových architektonických článkov a súvisiacich omietok v objektoch historickej architektúry, pod dohľadom reštaurátora s odbornou spôsobilosťou podľa zákona č. 200/1994 Z. z. o Komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov v znení neskorších predpisov s príslušnou špecializáciou reštaurovania.
3. Vlastník zabezpečí také podmienky uskladnenia prvkov, aby sa predišlo ich ohrozeniu, poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu po celú dobu trvania ich dočasného premiestnenia.
4. Pre obnovu ozdobných konzol pavlačí platia podmienky stanovené v záväznom stanovisku č. K PUBA-2022/338-4/6844/AUG zo dňa 01.02.2022.
5. V prípade presunu prvkov za účelom ich obnovy vlastník, resp. ním poverená osoba vopred upovedomí KPÚ BA o termíne ich presunu a mieste a dobe ich uskladnenia.
6. Každú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť KPÚ BA.

Toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Odôvodnenie

KPÚ BA začal správne konanie na základe žiadosti Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty, Šafárikovo námestie 6, 810 00 Bratislava z 06.03.2023 o stanovisko k demontáži ozdobných konzol pavlačí vnútorného nádvorja budovy na Vajanského nábreží 10, Bratislava, parcela registra „C“ č. 224, stavba súpisné č. 56, k. ú. Staré Mesto, nehnuteľnosť je národná kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 569/1 a nachádza sa v Pamiatkovej zóne Bratislava – centrálna mestská oblasť.

K zámeru komplexnej obnovy nebytových priestorov budovy na Vajanského nábreží 10, Bratislava, stavba súpisné č. 56 na pozemku parcelné č. 224, k. ú. Staré Mesto vydal KPÚ BA právoplatné rozhodnutie č. KPUBA-2019/26753-2/105292/AUG zo dňa 15.01.2020 (ďalej len „rozhodnutie“), ktorým schválil zámer s podmienkami. KPÚ BA boli následne predložené prípravné dokumentácie obnovy – stavebno-technické posúdenie, statické posúdenie, inventarizácia pamiatkovo hodnotných prvkov a súčastí stavby, reštaurátorský prieskum, architektonická štúdia obnovy – ku ktorým KPÚ BA vydal záväzné stanoviská č. KPUBA-2022/338-3/6843/AUG, KPUBA-2022/338-4/6844/AUG zo dňa 01.02.2022 a KPUBA-2023/3521-3/21458/AUG zo dňa 22.03.2023.

Pavlače vo vnútornom nádvorí sú v havarijnom stave, čo bolo konštatované už v statickom posudku skutkového stavu budovy. Nevyhnutnou súčasťou rekonštrukcie pavlačí je demontovanie ozdobných konzol, ktoré nemajú statickú funkciu a prekrývajú oceľové nosníky tvoriace nosnú konštrukciu pavlače. Podmienky zaobchádzania s ozdobnými konzolami a ich obnovy stanovil KPÚ BA už v predchádzajúcich stanoviskách. Podľa žiadosti sa navrhuje uskladnenie konzol v rámci budovy, s možnosťou ich budúceho presunu za účelom obnovy.

Nakoľko demontovanie konzol predchádza samotnej obnove objektu, ktorá je v súčasnosti v štádiu projektovej prípravy, KPÚ BA posúdil zámer ich demontovania ako dočasné premiestnenie časti nehnuteľnej kultúrnej pamiatky podľa § 24 ods. 3 pamiatkového zákona. Vo výrokovej časti tohto rozhodnutia určil KPÚ BA podmienky realizácie demontáže v zmysle predchádzajúcich vydaných stanovísk a podmienky ich uskladnenia, tak aby nedošlo k strate pamiatkových hodnôt kultúrnej pamiatky.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na KPÚ BA, Leškova 17, 811 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

(elektronicky podpísané)

Ing. arch. Ján Mackovič
riaditeľ

Doručuje sa

Univerzita Komenského v Bratislave, Právnická fakulta, Šafárikovo námestie 6, 810 00 Bratislava, IČO: 00397865

Na vedomie

KPÚ BA – na založenie do spisu